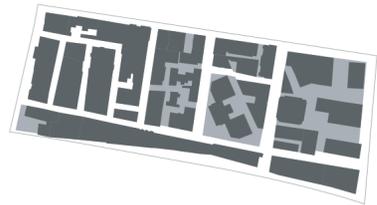


# URBAN GAMES 07 MANUALES

VENTANA 4 ZONA RÍO MONACHIL GRANADA  
 INMACULADA RUIZ FERNÁNDEZ JORGE RUIZ FERNÁNDEZ



SUPERFICIE DEL TEJIDO \_ A = 4'76 ha  
 EDIFICABILIDAD \_ FSI = 2'48 m2/m2  
 OCUPACIÓN \_ GSI = 0'60 m2/m2  
 RELACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO \_ OSR = 0'16 m2/m2  
 ALTURA MEDIA \_ L = 4'13 m  
 DENSIDAD DE RED \_ N = 0'032/m  
 AMPLITUD DE MALLA \_ w = 62'5 m  
 CALIBRE DE MALLA \_ b = 10'87 m  
 TARA \_ T = 31'75%



El tejido elegido se encuentra en nuestra ventana de trabajo en el entorno del río Monachil, en el barrio del Zaidín, en Granada. Se encuentra junto al río en su parte sur y en las otras zonas por el barrio del Zaidín.

En esta primera gráfica, vemos cómo se acerca a la posición mid-rise block, ya que es un tejido con edificios de altura media-baja, pero con una edificabilidad media-alta y una ocupación relativamente alta. Por lo que tenemos una baja relación de espacios públicos OSR: 0,16m2/m2.

En la segunda gráfica vemos cómo el tipo se acerca al block type, mid rise, aunque con una ocupación, GSI, muy alta

Con respecto a la última gráfica, vemos cómo nuestro tejido se encuentra dentro de la doctrina de Lozano. Según esta nos encontraríamos dentro del umbral a partir del cual puede haber una amplia variedad de instalaciones y actividades fácilmente accesibles para cada vivienda. Lozano considera que cuanto mayor es el número y la variedad de actividades urbanas, más rica es la vida de una comunidad; así, la urbanidad se basa en la densidad.

