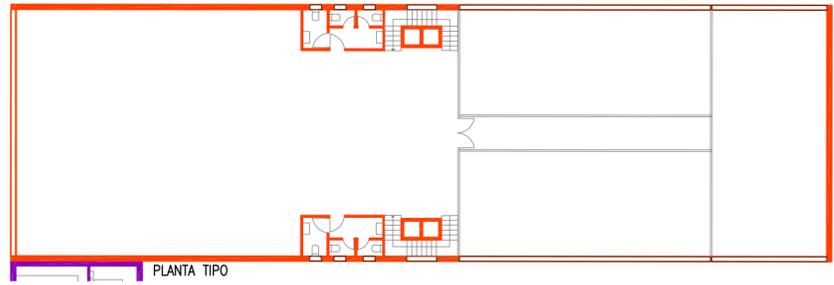


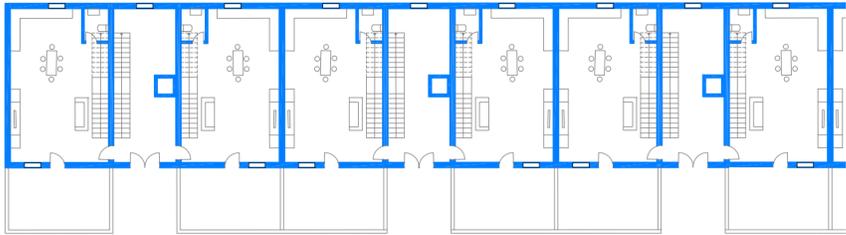
EDIFICIO DE OFICINAS



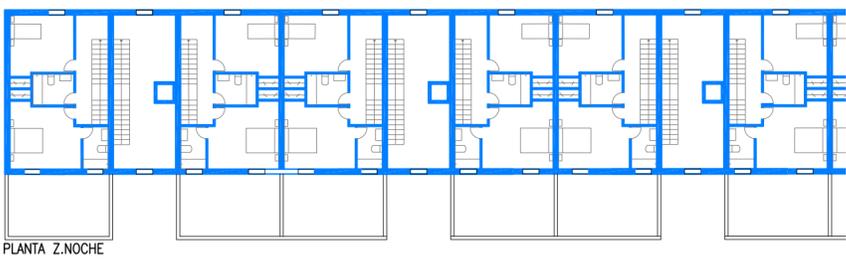
E: 1/300



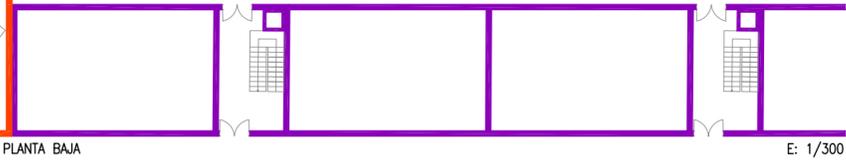
BLOQUE DE VIVIENDAS EN DUPLEX



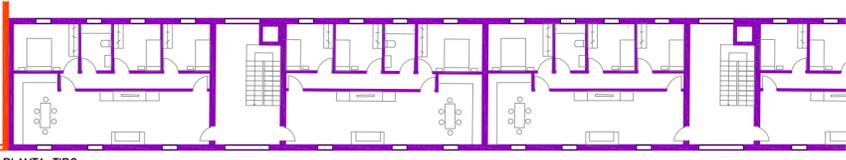
E: 1/300



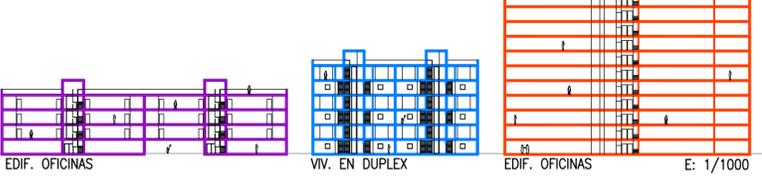
BLOQUE DE VIVIENDAS EN HILERA



E: 1/300

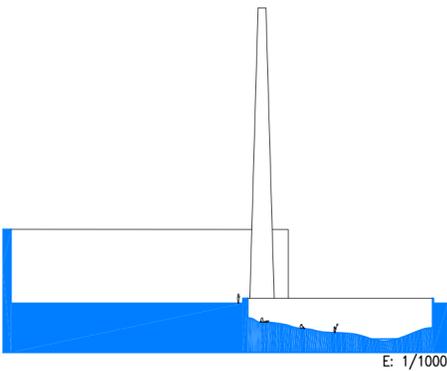


SECCIÓN



E: 1/1000

SECCIÓN DEL RÍO



E: 1/1000

Nos situamos en el barrio del Zaidin, a las orillas del río Monachil, donde planteamos una intervención que pone en valor el río y genera un aumento de las zonas residenciales.

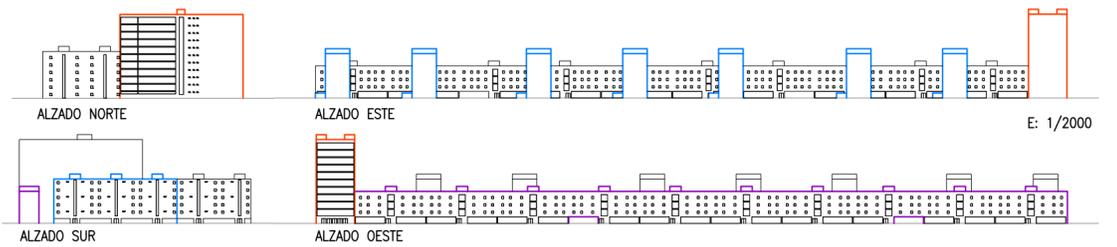
Nos centramos en 3 manzanas continuas donde demolemos lo existente y generamos una nueva malla en el barrio, con un bloque en hilera, un bloque de viviendas en dúplex y un edificio de oficinas, generando una torre, que se convierte en hito del barrio, y donde los edificios crean una zona de tránsito y estancia que regenera el barrio.

Esta estructura permite, además de generar mas densidad de viviendas, crear un espacio público y vivero, compartido por residentes de los bloques y el barrio, se genera una vista continua que permite el flujo peatonal.

Los edificios en dúplex se retranquean, dando dinamismo, generando mayores espacios. Las calles Sol y Luna, Carmen de Icaza, Ecuador y Costa Rica acaban en este espacio público, haciendo que los edificios se retranqueen y generando así espacios públicos mas amplios.



■ Zona ajardinada ■ Edificio de oficinas ■ Viv. tipo duplex ■ Bloque en hilera



E: 1/2000

