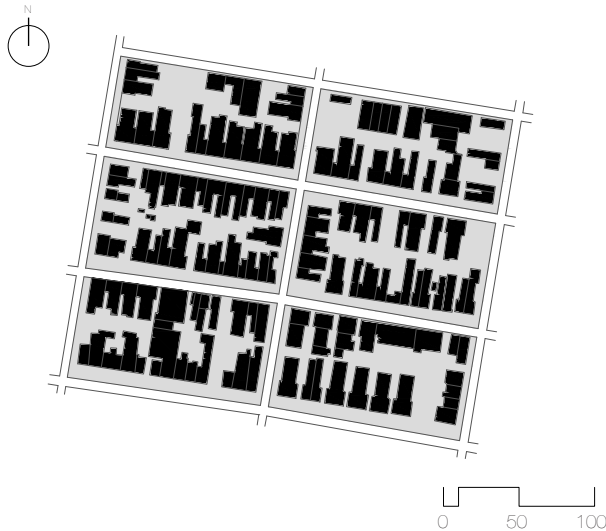


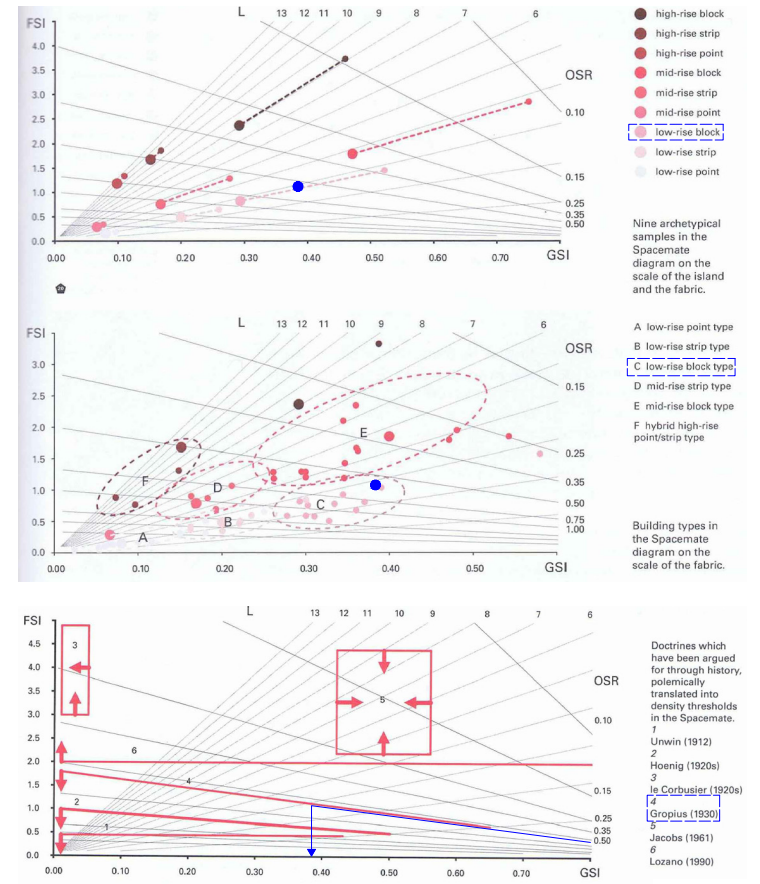
FILADELFIA : Un tejido residencial



- EDIFICACION
- ESPACIO PRIVATIVO
- ESPACIO PUBLICO

MEDIDAS DE DENSIDAD :

A	Superficie de tejido	6,21 ha
FSI	Edificabilidad	1,15
GSI	Ocupacion	0,38
OSR	Relacion de espacio publico	0,54
L	Altura media	3,03
N	Densidad de red	0.02 /m
W	Amplitud de malla	100 m
b	Calibre de malla	8,35 m
T	Tara	16 %



Como podemos observar en las gráfica, Filadelfia se clasifica como una zona con bloques de media-baja de altura. Esto implica una movilidad más directa y ordenada ya que con los bloques de tamaño mediano normalmente se encuentran con una red de circulación con calles rectilíneas y claras, como es el caso de Filadelfia.

Los bloques sin embargo, no ofrecen gran porosidad, por lo que los espacios verdes y zonas de ocio se encuentran mucho más acotados, en lugar de ser una parte más presente de la trama urbana.